

Envoyé en préfecture le 18/12/2023

Reçu en préfecture le 18/12/2023

Publié le

ID : 059-215901224-20231204-18_04122023-DE

S²LOW

République Française
Département du Nord

ville de Cambrai



Publié le : 20 Décembre 2023 à 11:27

Arrondissement
de CAMBRAI

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 04 DECEMBRE 2023

OBJET : 18

RAPPORTEUR : Mme GAILLARD

INTITULÉ : MODIFICATION ET AMELIORATION DE LA SURFACE D'ASSIETTE DU PLATEAU
MULTISPORTS SAINT-ROCH A L'OCCASION DE L'EXTENSION DE LA CLINIQUE SAINT-ROCH.

Le Conseil Municipal de la Ville de CAMBRAI, régulièrement convoqué le 28 novembre 2023 s'est réuni en Salle du Conseil de l'Hôtel de Ville de Cambrai, sous la présidence de Monsieur François-Xavier VILLAIN, Maire.

MEMBRES EN EXERCICE : 39

MEMBRES PRÉSENTS :

M. François-Xavier VILLAIN Maire de CAMBRAI ;
Mme DELEVALLÉE Maire-Adjointe ;
M. F. WIART ; Mme GAILLARD ; M. P.A VILLAIN ; Mme LABADENS
Mme DROBINOHA. M. L. WIART ; Mme WIART ; M. SIMÉON ;
M.DOBREMETZ Adjoints au Maire ;
M.BAVENCOFFE; Mme BILBAUT; M.DEVILLERS; Mme POMBAL; Mme CARDON;
Mme LIENARD; M.BARTKOWIAK; Mme CAFEDE; Mme SAYDON; M.FLAMEIN; M.TRANOY
M. VAILLANT; Mme DESMOULIN; M.DERASSE; M.MAURICE; Mme BURLET. M;LEROUGE;
Mme DESSERTY

MEMBRES ABSENTS EXCUSÉS :

M.PHILIPPE qui a donné procuration à M.MAURICE
Mme BERTHELOOT qui a donné procuration à M.FLAMEIN
M.MOAMMIN qui a donné procuration à M.VILLAIN P.A
M.LAURENT qui a donné procuration à Mme WIART
M.SIEGLER ui a donné procuration à Mme LABADENS
Mme CHATELAIN qui a donné procuration à M.VAILLANT
Mme BRIQUET qui a donné procuration à M.TRANOY
M.SIMPERE qui a donné procuration à M.DOBREMETZ
Mme CHARPENET
Mme DEMONTFAUCON

SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

M. Benoit VAILLANT

Mesdames, Messieurs,

Par délibération du 5 octobre 2022, vous avez approuvé le projet de création d'un parking sportif et la réalisation d'un bloc vestiaires, à l'occasion de l'extension de la Clinique Saint-Roch, et la réalisation d'un parking, pour répondre à l'accroissement du besoin en stationnement avec le développement des activités du secteur

(Clinique Saint-Roch, Cité universitaire, installations sportives, EHPAD Les Airelles, Ecole Supérieure d'Art, ...)

La mise en œuvre de la délibération nécessite qu'elle soit aujourd'hui complétée et précisée afin d'être en parfaite compatibilité avec l'acte notarié à venir.

Aussi, il vous est demandé aujourd'hui de bien vouloir :

- confirmer la désaffectation puis prononcer le déclassement du Domaine Public du plateau sportif Saint-Roch sous sa forme actuelle, lequel le réintégrera à l'issue des travaux.

- décider de la vente au montant de 1 euro (un euro) à la SAS Clinique Saint-Roch de la surface d'assiette du parking à réaliser (soit environ 2275 m²) dont la SAS Clinique Saint-Roch assurera le financement des travaux conformément à la délibération du Conseil Municipal du 5 octobre 2022.

- prendre acte de l'engagement de la SAS Clinique Saint-Roch à réaliser ce parking dans un délai de 2 ans maximum et de ce que l'usage mutualisé commun de ce dernier par la SAS Clinique Saint-Roch, et la Mairie de CAMBRAI pour ses administrés, sera garanti de manière perpétuelle.

- prévoir au budget la ligne correspondante pour la vente.

En cas de non réalisation du projet dans les conditions reprises ci-dessus, dans les deux années qui suivent la présente délibération, le terrain cédé reviendra à la Ville.

Adopté à la majorité.

Suivent les signatures
Pour extrait conforme,
Le Maire de Cambrai

Le secrétaire de séance
M. Benoit VAILLANT



Pour le Maire,
Mme Dominique GAILLARD
Adjointe au Maire déléguée au
Cadre de Vie, à l'Environnement
et aux Travaux

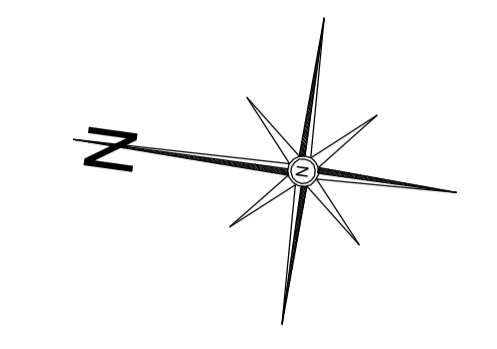




Légende

- Chaussée en enrobés noirs
- Piétonnier en béton désactivé
- Espaces verts (hors prestation VRD)
- Bordure T1
- Bordure P3
- Bordure CS1
- Arbre à hautes tiges
- Haie arbustive
- Marquage au sol
- 29.00 Cote Topographique
- 29.00 Cote projet
- Limite de prestation
- Barrière levante (Option)
- Candélabre type n°1
- Candélabre type n°2
- Réseau Eclairage public
- Noue
- Borne
- Fourreaux Ø90 en attente Borne de rechargement
- Boîte 30x30

A charge Ville
de Cambrai



<p>MAITRE D'OUVRAGE</p> <p>CLINIQUE SAINT-ROCH</p> <p>SAS CLINIQUE SAINT-ROCH</p> <p>128 Allée Saint-Roch 59400 CAMBRAI 03 27 73 00 00</p>	<p>MAITRE D'OEUVRE</p> <p>PADE Ingénierie</p> <p>2 Bis, Avenue Victor Hugo 59400 CAMBRAI Tel: 09 80 78 31 84</p>
--	--

Dossier de consultation des Entreprises
PLAN DES AMENAGEMENTS
 Création d'un parking végétalisé de
 49 places - Allée Saint Roch
 à CAMBRAI

Date	Indice	Modifications
18/07/2023	A	

Plan n°: VRD01	Echelle: 1 / 100	N° d'Affaire: 2023-028
Le Maître d'Oeuvre : Fait à CAMBRAI Le 18/07/2023	Le Maître d'Ouvrage : Fait à Le	L'Entreprise : Fait à Le

PADE INGENIERIE
 2 Bis, Avenue Victor Hugo - 59400 CAMBRAI
 Tél: 09 80 78 31 84 - Fax: 03 27 73 00 00
 SIRET: 594 000 000 0004 - RCS Cambrai 2023 028