

**REGIME DE L'AUTORISATION PREALABLE
DE MISE EN LOCATION**

MODIFICATION DE LA CONVENTION DE DELEGATION

La Communauté d'agglomération de Cambrai, sise 14 rue Neuve - BP 375 - 59407 CAMBRAI Cedex, représentée par son Président, Nicolas SIEGLER, dûment habilité par une délibération du Conseil Communautaire en date du 22 décembre 2021.

Ci-après dénommée « Communauté d'Agglomération de Cambrai ».

D'une part,

Et la Ville de Cambrai, sise 2 Rue de Nice – BP 409 – 59407 CAMBRAI Cedex, représentée par son Maire, François-Xavier VILLAIN dûment habilité par une délibération du Conseil Municipal en date du 8 juin 2020

Ci-après dénommée « Ville de Cambrai »

D'autre part,

En réunion de Municipalité élargie du 9 février 2023, la Ville de Cambrai a fait connaître à la Communauté d'Agglomération de Cambrai son intention d'étendre le régime de l'autorisation préalable de mise en location (APML) au zonage 4.

Par Délibération Communautaire en date du 6 avril 2023, la Communauté d'Agglomération de Cambrai a décidé d'étendre le périmètre de l'autorisation préalable de mise en location à la zone 4 (reprise en annexe de la délibération - tableau et cartographie) et modifier la convention de délégation du 5 avril 2018 relative aux modalités d'instruction et de traitement des demandes d'APML.

Par Délibération Municipale en date du 12 juin 2023, la Ville de Cambrai a autorisé le Maire de Cambrai à modifier cette convention du 5 avril 2018 pour étendre la délégation à la zone 4 de l'APML.

Article 1 : La communauté d'agglomération de Cambrai délègue, à compter du 15 octobre 2023, et ce, pour une durée indéterminée, à titre gracieux, à la Ville de Cambrai, l'instruction et le traitement des nouvelles demandes d'autorisation préalable de mise en location des zones 1 à 4 de son territoire.

Les autres articles de la convention du 5 avril 2018 demeurent inchangés.

Fait à Cambrai, le

François-Xavier VILLAIN
Maire de Cambrai

Nicolas SIEGLER
Président de la Communauté d'Agglomération
de CAMBRAI
Vice-Président du Département du Nord

AUTORISATION PREALABLE DE MISE EN LOCATION - VILLE DE CAMBRAI - ZONAGE 2023

LEGENDE :

- ZONAGE 1 - 2017
- ZONAGE 2 - 2019
- ZONAGE 3 - 2019
- ZONAGE 4 - 2023

Envoyé en préfecture le 16/06/2023
Reçu en préfecture le 16/06/2023
Publié le
ID : 059-215901224-20230612-4_12062023-DE



Par délégation du Maire
l'adjointe à l'Urbanisme
et aux travaux
Maëline DOMINIQUE GALLAGHER



AUTORISATION PREALABLE DE MISE EN LOCATION - EVOLUTION 2023

ZONAGE SUR CAMBRAI

ZONAGE 1 EXISTANT

LIBELLE DE VOIE	NOM RUE	N° VOIRIE
Rue des	Anglaises	Côté pair et impair
Rue des	Candillons	Côté pair et impair
Rue des	Capucins	Côté pair et impair
Rue du	Chapeau vert	Côté pair et impair
Rue du	Clocher Saint Géry	Côté pair et impair
Rue des	Corbeaux	Côté pair et impair
Impasse	Coupe-draps	Côté pair et impair
Rue	Delphin Dutemple	Côté pair et impair
Impasse aux	Dez	Côté pair et impair
Rue de la	Manutention	Côté pair et impair
Rue du	Marché aux poissons	Côté pair et impair
Rue	Monstrelet	Côté pair et impair
Rue	Neuve des Capucins	Côté pair et impair
Rue de la	Porte Notre-Dame	Côté impair
Rue	Sadi Carnot	Côté impair
Impasse	Saint Lazare	Côté pair et impair
Quai	Saint Lazare	Côté pair
Rue	Saint Lazare	Côté pair
Rue	Saint Pol	Côté pair et impair
Rue	Saint Vaast	Côté pair et impair
Rue	Saint-Géry	Côté pair et impair
Rue	Saint-Jacques	Côté pair
Rue de	Selles	Côté pair et impair
Rue	Tilvasson	Côté pair et impair
Grande rue	Vanderburch	Côté pair et impair

Envoyé en préfecture le 16/06/2023

Reçu en préfecture le 16/06/2023

Publié le



ID : 059-215901224-20230612-4_12062023-DE

AUTORISATION PREALABLE DE MISE EN LOCATION - EVOLUTION 2023

ZONAGE SUR CAMBRAI

ZONAGE 2 EXISTANT

LIBELLE DE VOIE	NOM RUE	N° VOIRIE
Place du	9 octobre	Du n° 19 au N° 29
Rue des	Bleuettes	Côté pair et impair
Place	Fénelon	Côté pair
Rue	Fénelon	Côté pair
Rue	Godeliez-Bolvin	Côté pair et impair
Rue d'	Inchy	Côté pair et impair
Rue	Lermoyez	Côté pair et impair
Rue	Louis Blériot	Côté pair
Rue	Saint-Aubert	Côté pair
Rue	Victor Ramette	Côté pair et impair

Envoyé en préfecture le 16/06/2023

Reçu en préfecture le 16/06/2023

Publié le

ID : 059-215901224-20230612-4_12062023-DE



AUTORISATION PREALABLE DE MISE EN LOCATION - EVOLUTION 2023

ZONAGE SUR CAMBRAI

ZONAGE 3 EXISTANT

LIBELLE DE VOIE	NOM RUE	N° VOIRIE
Rue	Achille Durieux	Côté pair et impair
Rue de l'	Aiguille	Côté pair et impair
Rue	Auguste Legrand	Côté pair et impair
Rue des	Chanoines	Côté pair et impair
Rue des	Ecoles	Côté pair et impair
Rue de l'	Epée	Côté pair et impair
Rue	Eugène Bouly	Côté pair et impair
Place	Eugène Thomas	Côté pair
Rue du	Grand séminaire	Côté pair et impair
Place	Jean Moulin	Côté pair et impair
Rue	Louis Renard	Côté pair et impair
Rue aux	Nattes	Côté pair et impair
Rue de la	Neuve Tour	Côté pair et impair
Rue de	Noyon / Henri De Lubac	Côté pair et impair
Rue	Pierre d'Ailly	Côté pair et impair
Rue	Saint-Fiacre	Côté pair et impair
Rue	Saint-Julien	Côté impair
Place du	Saint-Sépulcre	Côté pair et impair
Rue des	Sœurs de Charité	Côté pair et impair
Rue	Vaucelette	Côté pair et impair
Avenue de la	Victoire	Du n° 50 au N° 76

Envoyé en préfecture le 16/06/2023

Reçu en préfecture le 16/06/2023

Publié le



ID : 059-215901224-20230612-4_12062023-DE

ZONAGE 4 - OBJET DE LA DELIBERATION 2023

LIBELLE DE VOIE	NOM RUE	N° VOIRIE
Avenue	Albert Premier	Côté pair et impair
Rue d'	Alger	Côté pair et impair
Rue d'	Alsace lorraine	Côté pair et impair
Rue d'	Ambon	Côté pair et impair
Rue des	Anges	Côté pair et impair
Rue des	Archers	Côté pair et impair
Place	Aristide Briand	Côté pair et impair
Rue	Aubenche	Côté pair et impair
Rue du	Bastion	Côté pair et impair
Rue du	Beffroi	Côté pair et impair
Rue des	Bellottes	Côté pair et impair
Boulevard de	Berlaimont	Côté pair et impair
Rue des	Bouchers	Côté pair et impair
Rue du	Cambrésis	Côté pair et impair
Rue	Cantimpré	Côté pair et impair
Place du	Carré de paille	Côté pair et impair
Rue de	Caudry	N° 1 à 49 et N° 2 à 88
Rue du Quartier de la	Cavalerie	Côté pair et impair
Rue	Charles Lamy	Côté pair et impair
Rue	Charles Quint	Côté pair et impair
Rue du	Château d'Eau	N° 1 à 21
Rue du	Château de selles	Côté pair et impair
Rue des	Chaudronniers	Côté pair et impair
Rue des	Chaufours	Côté pair et impair
Rue de la	Citadelle	Côté pair et impair
Rue des	Clés	Côté pair et impair
Passage du	Clicotiau	Côté pair et impair
Rue des	Cordiers	Côté pair et impair
Impasse du	Coupe Oreilles	Côté pair et impair
Rue des	Croisettes	Côté pair et impair
Rang	Croix à Poteries	Côté pair et impair
Avenue de	✗ Dunkerque	N° 2 à 82 & N°1 à 49
Boulevard	Dupleix	Côté pair et impair
Rue de l'	Ecu de France	Côté pair et impair
Rue	Ernest Lepôt	Côté pair et impair
Rue de l'	Escaut	Côté pair et impair
Place	Eugène Thomas	Côté impair
Boulevard	Faidherbe	Côté pair et impair
Place	Fénelon	Côté impair
Rue	Fénelon	Côté impair
Rue des	Feutriers	Côté pair et impair
Rue du	Fond Saint Georges	Côté pair et impair
Rue des	Frères Marsy	Côté pair et impair
Rue	Froissart	Côté pair et impair
Rue du	Général de Gaulle	Côté pair et impair

ZONAGE 4 - OBJET DE LA DELIBERATION 2023

AUTORISATION PREALABLE DE MISE EN LOCATION - EVOLUTION 2023

ZONAGE SUR CAMBRAI

LIBELLE DE VOIE	NOM RUE	N° VOIRIE
Rue du	Général Frère	Côté pair et impair
Rue	Guillaume du Fay	Côté pair et impair
Rue du	Huit mai	Côté pair et impair
Boulevard	Jean Bart	Côté pair et impair
Rue	Jean Chollet	Côté pair et impair
Rue	Jean Jaurès	Côté pair et impair
Place	Jean Paul II	Côté pair et impair
Rue	Joseph Carlier	Côté pair et impair
Rue des	Juifs	Côté pair et impair
Avenue	Jules Ferry	Côté pair et impair
Rue de	Landrecies	Côté pair et impair
Rue	Léon Gambetta	Côté pair et impair
Boulevard de la	Liberté	Côté pair et impair
Rue de	Lille	Côté pair et impair
Rue des	Liniers	Côté pair et impair
Impasse	Louis Belmas	Côté pair et impair
Rue	Louis Belmas	Côté pair et impair
Rue	Louis Blériot	Côté impair
Rue de la	Madeleine	Côté pair et impair
Rue du	Mal De Lattre De Tassigny	Côté pair et impair
Rue du	Maréchal Foch	Côté pair et impair
Rue du	Maréchal Juin	Côté pair et impair
Place du	Maréchal Leclerc	Côté pair et impair
Place	Maurice schumann	Côté pair et impair
Avenue	Michelet	Côté pair et impair
Rue	Monseigneur Guerry	Côté pair et impair
Place du	Neuf octobre	N° 1 au 17 et n°2 au 12
Rue	Neuve	Côté pair et impair
Rue de	Nice	Côté pair et impair
Rue du	Onze Novembre	Côté pair et impair
Rue de la	Paix de Nimègue	Côté pair et impair
Rue du	Paon	Côté pair et impair
Rue	Pasteur	Côté pair et impair
Boulevard	Paul Bezin	Côté pair et impair
Rue du	Petit Séminaire	Côté pair et impair
Place de	Picardie	Côté pair et impair
Rue des	Pochonnets	Côté pair et impair
Rue des	Poissonniers	Côté pair et impair
Place de la	Porte de Paris	Côté pair et impair
Place de la	Porte Notre Dame	Côté pair et impair
Rue de la	Porte Notre Dame	Côté pair
Rue de la	Poste	Côté pair et impair
Rue du	Pré d'Espagne	Côté pair et impair
Rue de	Prémy	Côté pair et impair
Rue de	Quérénaing	Côté pair et impair
ZONAGE 4 - OBJET DE LA DELIBERATION 2023		
LIBELLE DE VOIE	NOM RUE	N° VOIRIE

AUTORISATION PREALABLE DE MISE EN LOCATION - EVOLUTION 2023

ZONAGE SUR CAMBRAI

Avenue du	Quesnoy	Côté pair et impair
Rue des	Ratelôts	Côté pair et impair
Rue des	Récollets	Côté pair et impair
Place de la	République	Côté pair et impair
Place	Robert Leroy	Côté pair et impair
Rue des	Rôtisseurs	Côté pair et impair
Rue de	Roubaix	Côté pair et impair
Rue	Sadi Carnot	Côté pair
Rue	Saint Georges	Côté pair et impair
Rang	Saint Jean	Côté pair et impair
Mail	Saint Martin	Côté pair et impair
Allée	Saint Roch	N° 1 N°33 et N° 2 à 24
Rue	Saint-Aubert	Côté impair
Rue	Saint-Jacques	Côté impair
Rue	Saint-Julien	Côté pair
Quai	Saint-Lazare	Côté impair
Rue	Saint-Lazare	Côté impair
Rue	Saint-Nicolas	Côté pair et impair
Rue	Sainte Barbe	Côté pair et impair
Rue de	Solesmes	N° 1 à 11 et N°2
Allée des	Soupirs	Côté pair et impair
Rue des	Soupirs	Côté pair et impair
Rue des	Tanneries	Côté pair et impair
Rue	Tavelle	Côté pair et impair
Rue du	Temple	Côté pair et impair
Rue de la	Tour des Arquets	Côté pair et impair
Rue	Turenne	Côté pair et impair
Avenue de	Valenciennes	N° 1 à 33 et N°2 à 10
Rue petite	Vanderburch	Côté pair et impair
Boulevard	Vauban	N° 1 à 77 et N° 2 à 24
Place	Verte	Côté pair et impair
Avenue de la	Victoire	n°1 au 51 et n°2 au 48
Avenue	Villars	Côté pair et impair
Rue	Watteau	Côté pair et impair

Publié le : 21 Juin 2023 à 07:35

Envoyé en préfecture le 16/06/2023

Reçu en préfecture le 16/06/2023

Publié le

S²LO

ID : 059-215901224-20230612-4_12062023-DE