

IMMOBILIER – TERROIR DE FONTAINE NOTRE DAME
RÉSILIATION ET RÉALISATION DE BAIL
DE MONSIEUR JACQUEMART PATRICK
A LA SARL CORDIER ENDIVES

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION N° 23-072

L'an deux mille vingt-trois, le lundi 26 juin à 16h30, le Conseil d'Administration du CCAS de Cambrai, dûment convoqué, s'est réuni en lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame Virginie WIART, Vice-Présidente Déléguée.

Date de la convocation : le mercredi 13 juin 2023.

Nombre de membres en exercice : 17	Présents : Mme Virginie WIART, Mme Dominique CARDON, Mme Maria-José POMBAL, Mme Sylviane LIENARD, Mr Marc DERASSE, Mme Florence NOCHELSKI, Mr Jean-Louis DELHAYE, Mr Michel MAUPRIVEZ, Mme Monique BOUQUIGNAUD, Mme Sabine CAGNARD, Mr Alain DELEVALLEE.
Présents : 11	Excusés : Mr François-Xavier VILLAIN, Mme Françoise DEMONTFAUCON, Mr Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Sylvie LABADENS, Mme Jocelyne PEYRAT-ARMANDY, Mme Brigitte BRACQ.
Votants : 14	Procurations : Mr Jean-Pierre BAVENCOFFE à Mme Sylviane LIENARD, Mme Sylvie LABADENS à Mme Dominique CARDON, Mme Jocelyne PEYRAT-ARMANDY à Mme Virginie WIART.

Secrétaire de séance : Blandine LASSERON.

Par délibération n° 15-09 du 29 janvier 2015, le Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale avait consenti à Monsieur JACQUEMART Patrick demeurant 1561 Route Nationale à Fontaine Notre Dame (59400) la location de la parcelle reprise au tableau I ci-dessous, à compter du 1^{er} octobre 2014 :

Monsieur JACQUEMART Patrick demande la résiliation de son bail, à compter du 1^{er} juillet 2023.

Tableau I

Terroir	Référence	Contenance	Fermage en Euros (Base au 01/10/2022)
FONTAINE NOTRE DAME	ZS 37	15a 37ca	32.45€

Son successeur, la SARL CORDIER ENDIVES demeurant 1 Rue de l'Eglise à Moeuvres (59400) sollicite à son profit le bail de 9 années débutant le 1^{er} juillet 2023 et se terminant le 30 septembre 2032, pour la parcelle de terre reprise au tableau II ci-dessous :

Tableau II

Terroir	Référence	Contenance	Fermage en Euros (Base au 01/10/2022)
FONTAINE NOTRE DAME	ZS 37	15a 37ca	32.45€

La SARL CORDIER ENDIVES s'engage par ailleurs à régler la totalité des fermages dus pour l'année culturale 2022/2023.

Après examen, le Conseil d'Administration décide à l'unanimité :

- D'accepter la résiliation et la réalisation du bail dans les conditions présentées.

Publié le : 12 Juillet 2023 à 08:04

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus

Acte certifié exécutoire en vertu de l'article 2-1
de la Loi n° 82.623 du 22.07.82

Transmis à la Sous-Préfecture le : 4 JUIL. 2023

Et publication ou notification du : 4 JUIL. 2023

Pour copie conforme,
La Vice-Présidente Déléguée,

Virginie WIART.

Pour la Vice-Présidente du CCAS
La Vice-Présidente Déléguée
Virginie WIART

