

IMMOBILIER – TERROIRS DE CAMBRAI, CAMBRAI-MORENCHIES ET SANCOURT
ALIÉNATION DES PARCELLES BO 442, ZB 027, ZB 052 et ZC 152
AU PROFIT DE MONSIEUR BILBAUT DAVID

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION N° 23-018

L'an deux mille vingt-trois, le lundi 13 mars à 16h30, le Conseil d'Administration du CCAS de Cambrai, dûment convoqué, s'est réuni en lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame Virginie WIART, Vice-Présidente Déléguée.

Date de la convocation : le lundi 28 février 2023.

Nombre de membres en
exercice : 17

Présents : 9

Votants : 12

Présents :

Mme Virginie WIART, Mme Dominique CARDON, Mr Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Maria-José POMBAL, Mme Sylviane LIENARD, Mr Jean-Louis DELHAYE, Mr Michel MAUPRIVEZ, Mme Jocelyne PEYRAT-ARMANDY, Mr Alain DELEVALLEE.

Excusés :

Mr François-Xavier VILLAIN, Mme Françoise DEMONTFAUCON, Mme Sylvie LABADENS, Mr Marc DERASSE, Mme Florence NOCHELSKI, Mme Monique BOUQUIGNAUD, Mme Brigitte BRACQ.

Procurations :

Mr Marc DERASSE à Mr Jean-Louis DELHAYE, Mme Monique BOUQUIGNAUD à Mr Michel MAUPRIVEZ, Mme Sabine CAGNARD à Madame Dominique CARDON.

Secrétaire de séance : Blandine LASSERON.

Le Centre Communal d'Action Sociale est propriétaire, sur les terroirs de :

- Cambrai de la parcelle de terre cadastrée BO 442 de 1h 4a 38ca sis Rue Saint Ladre (59400).
- Cambrai-Morenchies de la parcelle de terre cadastrée ZB 27 de 48a 40ca sis Lieu-dit Sentier de la Voie de Guerre (59400)
- Cambrai-Morenchies de la parcelle de terre cadastrée ZB52 de 1h 60a 10ca sis Lieu-dit Voie de Guerre (59400).
- Sancourt de la parcelle de terre cadastrée ZC 152 de 56a 39ca sis Lieu-dit Sol du Terrage (59400).

Cultivées par Monsieur BILBAUT David domicilié, 16 Rue du Moulin d'Erre à Cambrai (59400).

Monsieur BILBAUT David souhaite acquérir les parcelles en question au prix de :

- 6 785.00€ soit 6 500.00€ l'hectare pour la parcelle cadastrée BO 442 de 1h 4a 38ca sur le terroir de Cambrai.
- 3 146.00€ soit 6 500.00€ l'hectare pour la parcelle cadastrée ZB 27 de 48a 40ca sur le terroir de Cambrai-Morenchies.
- 10 407.00€ soit 6 500.00€ l'hectare pour la parcelle cadastrée ZB 52 de 1h 60a 10ca sur le terroir de Cambrai-Morenchies.
- 3 665.00€ soit 6 500.00€ l'hectare pour la parcelle cadastrée ZC 152 de 56a 39ca sur le terroir de Sancourt.

Le Conseil d'Administration, après avoir délibéré et à l'unanimité :

- **Accepte les ventes à Monsieur BILBAUT David des parcelles :**
 - BO 442 de 1h 4a 38ca sur le terroir de Cambrai au prix total de 6 785.00€ (six mille sept cent quatre-vingt-cinq euros).
 - ZB 27 de 48a 40ca sur le terroir de Cambrai-Morenichies au prix total de 3 146.00€ (trois mille cent quarante-six euros).
 - ZB 52 de 1h 60a 10ca sur le terroir de Cambrai-Morenichies au prix total de 10 407.00€ (dix mille quatre cent sept euros).
 - ZC 152 de 56a 39ca sur le terroir de Sancourt au prix de 3 665.00€ (trois mille six cent soixante-cinq euros).
- **Décide que tous les frais, droits et honoraires sont à la charge de l'acquéreur.**
- **Dit que le fermage concernant les parcelles en question cessera d'être dû à compter de la date de signature des actes de vente.**
- **Autorise Monsieur le Président à signer, au nom du CCAS, les actes de vente et tous documents nécessaires à la réalisation de ces opérations.**

Publié le : 05 Avril 2023 à 09:20

Acte certifié exécutoire en vertu de l'article 2-1
de la Loi n° 82.623 du 22.07.82 2 8 MAR. 2023
Transmis à la Sous-Préfecture le :
Et publication ou notification du : 2 8 MAR. 2023

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme,
La Vice-Présidente Déléguée,

Virginie WIART.

